

## DECISION N° 2024-134

### 3.3. Locations

#### **Avenant n° 2 à la convention de mise à disposition du local professionnel n° 109 à la société ERI, situé dans le Village d'entreprises du Grand Châble**

Le Président de la Communauté de Communes du Genevois,

*Vu le code général des collectivités territoriales, et notamment son article L5211-10 ;*

*Vu les statuts de la Collectivité, et notamment la compétence en matière de zones d'activité économique ;*

*Vu le projet de territoire 2020-2026 approuvé par délibération n° 20211213\_cc\_adm114 du Conseil communautaire du 13 décembre 2021, et notamment sa fiche n° 7 mise en place d'une stratégie de développement économique favorisant la création d'emplois ;*

*Vu la délibération n° c\_20241014\_adm\_90 du Conseil communautaire du 14 octobre 2024 portant élection du Président de la Communauté de Communes du Genevois ;*

*Vu la délibération n° c\_2041014\_adm95 du Conseil communautaire du 14 octobre 2024 portant délégations de pouvoir au Président et au Bureau communautaire, et notamment approuver les conventions de mise à disposition des biens mobiliers et immobiliers de la Communauté de Communes du Genevois ;*

*Vu le projet d'avenant annexé à la présente décision ;*

Considérant :

- Que la Communauté de Communes du Genevois a créé en 2008 le Village d'Entreprises du Grand Châble dédié aux entreprises en cours de création ou en phase de développement ;
- Que la Communauté de Communes, pour pallier l'insuffisance de l'offre privée, met à disposition des locaux d'activités adaptés pendant une période limitée afin d'aider les entreprises et de maintenir et créer de l'emploi sur le territoire intercommunal ;
- Que la mise à disposition de locaux professionnels adaptés pour les entreprises nouvelles ou faisant face à une difficulté, participe au développement économique du territoire intercommunal, et constitue à ce titre une activité de service public ;
- Qu'il convient de prolonger la durée de la convention de mise à disposition du local n° 109 sis Village d'Entreprises du Grand Châble à la société ERI ;

### DECIDE

**Article 1 : d'approuver** l'avenant n° 2 à la convention de mise à disposition du local professionnel n° 109, d'une superficie de 232 m<sup>2</sup> pour une redevance annuelle de 18 362,52 € H.T., situé Village d'entreprises du Grand Châble - Route de Viry à Beaumont, à la société ERI jusqu'au 31 décembre 2025, tel qu'annexé à la présente décision.

**Article 2 : de rappeler** que les recettes sont inscrites au budget principal – chapitre 75 – autres produits de gestion courante.

**Article 3** : de signer ladite convention et toutes pièces annexes.

**Article 4** : d'accomplir toutes les démarches et de signer tous les documents nécessaires à l'exécution de la présente décision.

Archamps, le 09 décembre 2024

Le Président, Florent BENOIT

Le Président certifie le caractère exécutoire de cette décision :  
télétransmise en Préfecture le 11/12/2024  
et publiée électroniquement le 11/12/2024



La présente décision peut faire l'objet d'un recours gracieux adressé au Président ou d'un recours en excès de pouvoir devant le tribunal administratif de Grenoble dans un délai de deux mois à compter de sa publication ou sa notification.

**Avenant n° 2 à la convention de mise à disposition  
du local professionnel n° 109 à la société ERI,  
situé dans le Village d'entreprises du Grand Châble**

Entre

La Communauté de Communes du Genevois, représentée par son Président, **Monsieur Florent BENOIT**, dûment habilité à signer le présent avenant par décision n° 2024-134 du 09 décembre 2024, ci-après désignée « **La Communauté de Communes** »,

Et

**La Société ERI**, identifiée sous le numéro de SIRET **305 025 595 000 45**, dont le siège social est sis **400 Route de Viry, 74 160 BEAUMONT**, représentée par **Monsieur Serge GISCLARD**, gérant, dûment habilité aux fins des présentes, ci-après désignée « **ERI** »,

**Article unique : Objet de l'avenant**

La convention de mise à disposition conclue le 1<sup>er</sup> novembre 2021 est modifiée selon les conditions suivantes, au motif de « l'article 3 »

- **Prolongation de la location jusqu'au 31 Décembre 2025**

**Toutes les autres dispositions du contrat restent inchangées.**

Fait à Archamps en deux exemplaires, le .....

Pour la Communauté de Communes du Genevois  
Le Président,  
Florent BENOIT

Pour la Société ERI  
Le Gérant,  
Serge GISCLARD